

Besançon, le 22 mars 2018

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

LE GRAND BESANCON ET ACTION LOGEMENT S'ENGAGENT AU SERVICE DU LIEN EMPLOI-LOGEMENT

Jeudi 22 mars 2018, à Besançon, Dominique BOURGOIS et Fabrice MARTINERIE, respectivement Président et Vice-président du Comité régional Action Logement Bourgogne-Franche-Comté et Jean-Louis FOUSSERET, Président du Grand Besançon, ont signé la convention qui acte leur partenariat au service du logement des salariés et de l'emploi.

Conclu pour 3 ans (2017-2019), ce partenariat a pour objectif d'optimiser leur action conjointe en faveur du développement économique du territoire et de son attractivité.

Le Grand Besançon constitue un pôle économique majeur avec un vivier de 10 200 entreprises et de plus de 82 000 emplois. Afin de soutenir son développement, d'attirer et d'ancrer les ménages actifs sur le territoire, Action Logement répond aux besoins des entreprises et des salariés, en facilitant leur installation. Pour cela, les aides directes et services proposés concernent :

- Le logement en faveur d'un large public bénéficiaire : salariés en mobilité, jeunes actifs, stagiaires, apprentis ou alternants, personnes en réinsertion professionnelle ou en situation de handicap.
- Le logement locatif social du parc public et privé.
- L'offre locative intermédiaire ou libre.
- L'accession à la propriété.

Les interventions d'Action Logement en Bourgogne- Franche-Comté et sur le territoire du Grand Besançon (chiffres 2016) :

- Plus de 18 M€ investis dans la région pour la production et la réhabilitation de logements locatifs sociaux dont **2,5 M€ investis sur le territoire du Grand Besançon générant 165 nouvelles réservations locatives** qui s'ajouteront au parc de **plus de 1 800 logements « réservés Action Logement » dans l'agglomération.**
- Plus de 27 M€ engagés pour accompagner les projets habitat des salariés dont **2,9 M€ investis directement pour accompagner des salariés sur le Grand Besançon.**
- Plus de 18 200 aides et services attribués aux ménages éligibles dont **plus de 1 100 aides octroyées dans le Grand Besançon sous forme de financements directs ou de garanties** pour la location, l'accession, les travaux d'amélioration, la mobilité professionnelle ; **plus de 2 000 salariés logés.**
- **4 filiales immobilières** qui totalisent **40 260 logements sociaux et intermédiaires** : NEOLIA, VILLESO, LOGIVIE et BRENNUS HABITAT.
- **461 logements mis en chantier et 308 logements livrés** (hors données Brennus Habitat).

D'importants moyens sont donc mobilisés par le Grand Besançon et Action Logement dans le respect du Programme Local de l'Habitat (PLH) pour :

- Une connaissance fine et partagée des besoins des salariés sur le territoire.
- Une offre d'habitat toujours plus qualitative, notamment sur le plan de la performance énergétique, en adéquation avec les besoins identifiés.
- Faciliter le parcours résidentiel des salariés.
- Promouvoir la mixité sociale grâce à une politique de gestion de la demande et d'attribution de logements sociaux qui intègre les quartiers bisontins relevant du Nouveau Programme de Renouvellement Urbain (NPRU) : la Grette et Planoise.
- Répondre aux enjeux urbains et sociaux du logement.

Une mobilisation qui répond à de grands enjeux pour le Grand Besançon :

- L'accès au logement des jeunes,
- L'accompagnement du vieillissement de la population et du handicap,
- La mixité de peuplement au sein de l'agglomération,
- La maîtrise de l'étalement urbain,
- La lutte contre l'évasion résidentielle,
- La performance énergétique (près de 34 % des logements de l'agglomération ont été construits entre 1948 et 1975).

A PROPOS D'ACTION LOGEMENT

Depuis plus de 60 ans, la vocation d'Action Logement*, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC), dite 1%, en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires. Grâce à son implantation territoriale, au plus près des entreprises et de leurs salariés, ses 18 000 collaborateurs mènent deux missions principales sur le terrain. La première : construire et financer des logements sociaux et intermédiaires, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de renouvellement urbain et de mixité sociale. Le groupe Action Logement compte 500 filiales immobilières dont 70 ESH et un patrimoine d'un million de logements sociaux et intermédiaires. La seconde : accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle. Le Groupe s'attache particulièrement à proposer des services et des aides financières qui facilitent l'accès au logement, et donc à l'emploi, des bénéficiaires qu'ils soient jeunes actifs, salariés en mobilité ou en difficulté.

Plus d'informations sur : www.actionlogement.fr - @ActionLogement

A PROPOS DU GRAND BESANCON

Les lois LAMY et ALUR (2014) puis la loi Egalité et Citoyenneté (2016) ont placé les intercommunalités au cœur des politiques de logement. Elles en sont devenues les chefs de file. L'ambition du Grand Besançon est de répondre aux grands enjeux urbains et sociaux du logement sur l'ensemble de son territoire.

Autorisation de programme du PLH en cours (6 ans) : 13,5 M€

Autorisation de programme de 10 M€ à ce jour pour le Grand Besançon, couplée à une AP similaire pour la Ville de Besançon au titre du Programme de Rénovation Urbaine.

Plus d'informations sur : www.grandbesancon.fr

CONTACTS PRESSE

Action Logement

Communication - Carole DUMAND - 06 32 79 37 06 - carole.dumand@actionlogement.fr

Grand Besançon

Attachée de presse - Martine MENIGOZ – 03 81 87 88 87 - martine.menigoz@grandbesancon.fr