



MORBIHAN (56)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Les missions d'Action Logement :

- construire et financer des logements abordables et durables, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de revitalisation des centres de villes moyennes, de renouvellement urbain et de mixité sociale ;
- accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2022

DONNÉES DU DÉPARTEMENT

INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

38 362 << >>
ménages logés dans le parc social

4 299
ménages logés dans le parc
d'Action Logement Immobilier

14 155 << >>
demandeurs de logement social

2 209
inscrits sur la plateforme d'offres de
logement social pour les salariés (AL-in.fr)

829 << >>
autorisations de construire des logements sociaux

46
autorisations de construire des logements sociaux

3 villes << >>
du programme Action Cœur de Ville :
Lorient, Pontivy, Vannes

203
logements financés dans le cadre
du programme Action Cœur de Ville

3 << >>
Quartiers Prioritaires de la Ville du NPNRU
pour un montant de **66 M€**

72%
du financement global du NPNRU

En 2022, **Action Logement Services** a accompagné **5 296** ménages dans le Morbihan (dont **659** nouveaux ménages logés, **1 263** garanties Visale accordées, **2 325** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **10,6 M€** et a mobilisé **14,8 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont mis en chantier **15** logements et en ont réhabilité **90**, ce qui correspond à un montant d'investissement de **6,2 M€**.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement présentes sur le territoire : Espace Habitat, La Nantaise d'Habitations, Podeliha.

Le Comité régional Action Logement Bretagne gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement

VOTRE CONTACT

✉ bretagne@actionlogement.fr

Logement abordable : chiffres-clés 2022 - Octobre 2023

ActionLogement 
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE



CONSTRUIRE



Espacil Accession

Groupe ActionLogement

Résidence l'Andalouse

Quartier de Kervénanec - LORIENT (56100)

14 maisons individuelles et 19 appartements en accession coopérative

- **Performances énergétiques** : Certification NF HABITAT
- **Architecte** : Studio O2 Architectes
- **Livraison** - 2022



CONSTRUIRE



Espacil Habitat

Groupe ActionLogement

Résidence Quinsoy
LAMOR-PLAGE (56260)

La résidence comprend :

- 1 immeuble de 6 logements inclusifs réservés aux salariés de l'ESAT de Larmor-Plage ;
- 1 immeuble de 8 logements ;
- 1 salle d'activité indépendante.
- Performances énergétiques : Certification NF HABITAT
- Livraison - Mai 2021



CONSTRUIRE



© Espacil Habitat

Espacil Habitat 

Groupe ActionLogement

Résidence Quai Orient

2 à 4 rue de Quéven - GESTEL (56530)

24 logements locatifs et 6 maisons (PLUS)

Logement Hippocampe primé ALINOV 2020

- **Performance énergétique** : NF Habitat HQE, RT2012 - 10 %
- **Architecte** : Archivolto
- **Livraison** - Mars 2022



© Espacil Habitat