



MANCHE (50)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Les missions d'Action Logement :

- construire et financer des logements abordables et durables, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de revitalisation des centres de villes moyennes, de renouvellement urbain et de mixité sociale ;
- accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2022

DONNÉES DU DÉPARTEMENT

INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

ménages logés dans le parc social	38 015 <<	>> 230	ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier
demandeurs de logement social	8 445 <<	>> 728	inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)
autorisations de construire des logements sociaux	287 <<	>> 107	autorisations de construire des logements sociaux
du programme Action Cœur de Ville : Cherbourg-en-Cotentin, Saint-Lô	2 villes <<	>> 98	logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville
Quartier Prioritaire de la Ville du NPNRU pour un montant de 8 M€	1 <<	>> 72%	du financement global du NPNRU

En 2022, **Action Logement Services** a accompagné **2 692** ménages dans la Manche (dont **307** nouveaux ménages logés, **461** garanties Visale accordées, **1 379** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **6,9 M€** et a mobilisé **1,2 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont mis en chantier **20** logements et en ont réhabilité **2**, ce qui correspond à un montant d'investissement de **3,2 M€**.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement présentes sur le territoire : 3F Normandie, La Rance.

Le Comité régional Action Logement Normandie, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement

VOTRE CONTACT

✉ normandie@actionlogement.fr

Logement abordable : chiffres-clés 2022 - Octobre 2023



CONSTRUIRE

© La Rance



La Rance 

Groupe ActionLogement

Résidence du Coteau

Rue des Guifettes - SAINT-PAIR-SUR-MER (50380)

Programme comprenant 18 logements collectifs et 5 logements individuels :

3 PSLA, 2 PLS, 12 PLUS et 6 PLAI.

- **Architecte :** Atelier du Canal
- **Maîtrise d'ouvrage :** La Rance

© La Rance





RÉHABILITER



36 rue du Neufbourg - SAINT-LÔ (50000)

- 6 appartements de superficies variées
- 1 espace pour profession libérale en rez-de-chaussée

Opération réalisée dans le cadre du programme national Action Cœur de Ville

- Performances énergétiques : passage à une étiquette C (gain énergétique de 64 %)
- Livraison - Septembre 2022



ACCOMPAGNER LES PUBLICS SPÉCIFIQUES



© La Rance

La Rance 

Groupe ActionLogement

- Résidence Seniors
Rue des Bordeaux - PONTORSON (50170)
33 logements (24 PLUS et 9 PLAI)
- **Architecte** : Julien Dixneuf
 - **Maîtrise d'ouvrage** : La Rance
 - **Livraison** - 2019



© La Rance