



GUADELOUPE (971)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Les missions d'Action Logement :

- construire et financer des logements abordables et durables, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de revitalisation des centres de villes moyennes, de renouvellement urbain et de mixité sociale ;
- accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2022

DONNÉES DU DÉPARTEMENT

INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

37 380 << ménages logés dans le parc social

>> **7 217** ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier

9 955 << demandeurs de logement social

>> **1 051** inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)

3 << villes du programme Action Cœur de Ville : Basse-Terre, Les Abymes, Pointe-à-Pitre

>> **195** logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville

5 << Quartiers Prioritaires de la Ville du NPNRU pour un montant de **123,5 M€**

>> **72%** du financement global du NPNRU

En 2022, **Action Logement Services** a accompagné **1 387** ménages en Guadeloupe (dont **168** nouveaux ménages logés, **292** garanties Visale accordées, **302** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **7,5 M€** et a mobilisé **39 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

La filiale d'**Action Logement Immobilier** a mis en chantier **205** logements et en a réhabilité **352**, ce qui correspond à un montant d'investissement de **70,1 M€**.

La filiale immobilière du groupe Action Logement présente sur le territoire : Sikoa.

Le Comité territorial Action Logement Guadeloupe, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement

VOTRE CONTACT

✉ dom@actionlogement.fr

Logement abordable : chiffres-clés 2022 - Octobre 2023



CONSTRUIRE



© Sikoa

Sikoa 

Groupe ActionLogement

- Résidence de l'Espérance
Place Henri Bangou, Lauricisque - POINTE-À-PITRE (97110)
80 logements locatifs sociaux (LLS)
- **Architecte** : Véronique HIRTH
 - **Livraison** - 2021



CONSTRUIRE



© DR

Sikoa 

Groupe ActionLogement

Résidence Flora
Quartier de Champs Grillés - LE MOULE (97160)
37 logements locatifs sociaux
• Livraison - Février 2023



CONSTRUIRE



Sikoa 

Groupe ActionLogement

Résidence Fleur de Roucou
Quartier de Blachon - LAMENTIN (97129)
31 logements locatifs sociaux
Les logements du rez-de-chaussée bénéficient d'un jardin privatif.
• Livraison - Mars 2023



RÉHABILITER



© Action Logement Services



Immeuble Bob Halley

Rue Achille René Boisneuf - POINTE-À-PITRE (97110)

6 logements locatifs intermédiaires

Réhabilitation réalisée dans le cadre du programme national Action Cœur de Ville.

- **Architecte** : Max SOPHIYAIR-LANDAIS
- **Maîtrise d'ouvrage** : SCI GN1

BASSE-
TERRE



RÉHABILITER

© Frantz Cognet



Sikoa 

Groupe ActionLogement

Résidence Desmarais
BASSE-TERRE (97100)

115 logements locatifs sociaux répartis dans 9 bâtiments

• Livraison - 2020