



DORDOGNE (24)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Les missions d'Action Logement :

- construire et financer des logements abordables et durables, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de revitalisation des centres de villes moyennes, de renouvellement urbain et de mixité sociale ;
- accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2022

DONNÉES DU DÉPARTEMENT

INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

14 405 << ménages logés dans le parc social

>> **1 223** ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier

5 162 << demandeurs de logement social

>> **518** inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)

572 << autorisations de construire des logements sociaux

>> **367** autorisations de construire des logements sociaux

2 villes << du programme Action Cœur de Ville : Périgueux, Bergerac

>> **74** logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville

1 << Quartier Prioritaire de la Ville du NPNRU pour un montant de **14 M€**

>> **72%** du financement global du NPNRU

En 2022, **Action Logement Services** a accompagné **1 815** ménages en Dordogne (dont **178** nouveaux ménages logés, **562** garanties Visale accordées, **658** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **3,6 M€** et a mobilisé **6,8 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont mis en chantier **60** logements ce qui correspond à un montant d'investissement de **11,9 M€**.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement présentes sur le territoire : Clairsienne, Domofrance, Enéal, Noalis.

Le Comité régional Action Logement Nouvelle-Aquitaine, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement

VOTRE CONTACT

✉ nouvelle-aquitaine@actionlogement.fr

Logement abordable : chiffres-clés 2022 - Octobre 2023



ACCOMPAGNER LES PUBLICS SPÉCIFIQUES



© FabriqA

Noalis 

Groupe ActionLogement



Résidence Côté Ville Thermes

2 Rue des Thermes - PÉRIGUEUX (24000)

30 logements temporaires meublés pour jeunes actifs Yellome (PLAI) et 4 logements familiaux (PLUS)

- **Performance énergétique** : étiquette B
- **Architecte** : FabriqA sarl d'architecture
- **Maîtrise d'ouvrage** : Noalis
- **Livraison - Fin 2023**



ACCOMPAGNER LES PUBLICS SPÉCIFIQUES



© Pascal Rousse

Domofrance 

Groupe ActionLogement

- Halte 24 l'Hestia
- PÉRIGUEUX (24000)
- 46 logements PLAI**
 - **Architecte** : Guillaume Hannoun
 - **VEFA** : Synonym (Nexity)
 - **Livraison** - 2020