



# ALPES-DE-HAUTE-PROVENCE (04)



## FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Les missions d'Action Logement :

- construire et financer des logements abordables et durables, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de revitalisation des centres de villes moyennes, de renouvellement urbain et de mixité sociale ;
- accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle.

## LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2022

### DONNÉES DU DÉPARTEMENT

### INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

**7 587** << >> ménages logés dans le parc social

**1 074** >> ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier

**3 012** << >> demandeurs de logement social

**554** >> inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)

**253** << >> autorisations de construire des logements sociaux

**143** >> autorisations de construire des logements sociaux

**2 villes** << >> du programme Action Cœur de Ville : Digne-les-Bains, Manosque

**59** >> logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville

**1** << >> Quartier Prioritaire de la Ville du NPNRU pour un montant de **4,4 M€**

**72%** >> du financement global du NPNRU

En 2022, **Action Logement Services** a accompagné **896** ménages dans les Alpes-de-Haute-Provence (dont **127** nouveaux ménages logés, **282** garanties Visale accordées, **288** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **1,8 M€** et a mobilisé **6,2 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont mis en chantier **52** logements ce qui correspond à un montant d'investissement de **8 M€**.

**Les filiales immobilières du groupe Action Logement présentes sur le territoire :** 3F Sud, in'li PACA, Unicil.

**Le Comité régional Action Logement Provence-Alpes-Côte d'Azur - Corse**, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement

### VOTRE CONTACT

✉ [pacacorse@actionlogement.fr](mailto:pacacorse@actionlogement.fr)

Logement abordable : chiffres-clés 2022 - Octobre 2023

**ActionLogement**   
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE



## CONSTRUIRE



© Anne Van der Stegen

Unicil 

Groupe ActionLogement

Résidence Château Gassaud

470 rue du Prêche Château Gassaud  
MANOSQUE (04100)

**80 logements (72 neufs PLUS/PLAI et 8 en acquisition-amélioration PLAI) :**

- 23 logements PLAI dont 9 T1, 6 T2, 7 T3 et 1 T4 ;
- 56 logements PLUS dont 15 T1, 19 T2, 12 T3 ;  
2 T4 - 8 T4 individuels.
- **Performance énergétique** : étiquette B
- **Architecte** : Atelier d'Architecture CAD Gilles DURAND
- **Maîtrise d'ouvrage** : Unicil
- **Livraison - Août 2019**



© Anne Van der Stegen



## ACCOMPAGNER LES PUBLICS SPÉCIFIQUES



Unicil 

Groupe ActionLogement

Résidence-accueil

SAINTE-TULLE (04220)

**25 logements locatifs sociaux (PLAI)**

- 1 bâtiment de bureaux
- des espaces collectifs
- Accueil et accompagnement de personnes en situation de précarité ou de handicap psychologique
- Projet coconstruit par Unicil, l'association Porte d'accueil et la Commune de Sainte-Tulle
- Opération primée en 2022 au 4ème Palmarès régional de l'Habitat
- Architecte : R+4 Architectes
- Maîtrise d'Ouvrage Directe : Unicil